



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU  
Zaprešić, Pavla Lončara 2

Poslovni broj: 36 Ovr-203/2022-17

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba Zaprešiću, po sucu toga suda Maji Sarić, kao sucu pojedincu, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Stečajna masa iza SUTLA poljoprivredna zadruga – u stečaju, OIB: 70727110918, Zagreb, Donja Lomnica, II. Deverićev odvojak 5, zastupana po pun. Nikoli Klaić, odv. u Odvjetničkom društvu Klaić & Klaić iz Kutine, protiv ovršenika Stečajna masa iza NM-MARKETING d.o.o. u stečaju, OIB: 22453659988, Dubravica, Bijela Gorica, Antuna Mihanovića 6, zastupana po stečajnom upravitelju Damiru Furdek, OIB: 97830099664 iz Karlovca, Galović brdo 16, radi predaje i isporuke nekretnina, dana 13. svibnja 2022. godine,

r i j e š i o j e

Utvrđuje se da je ovrha dovršena.

### Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem o ovrsi ovog suda, poslovnog broja gornjeg od dana 15. veljače 2022. godine, određena je ovrha radi udaljenja ovršenika i uklanjanja svih njegovih stvari iz nekretnine upisane u z.k. ul. 1783 k.o. Kraj i to kčbr. 611/3, zgrada sa trgovinom, skladištem i dvorištem u Kraju Dol., površine 1348 čhv, a koja u naravi predstavlja poslovni prostor u vlasništvu ovrhovoditelja i to bifea i trgovine u Kraju Donjem, Dubravička 132 i predajom istih poslovnih prostora, bez osoba i stvari u posjed ovrhovoditelju, a sve temeljem ovršne isprave – pravomoćne i ovršne točke 2. presude Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 16. veljače 2021. godine, poslovnog broja P-2064/20.

Na vanjskom uredovanju održanom dana 09. svibnja 2022.godine na adresi u Kraju Donjem, Dubravička 132, sudski je ovršitelj u prisutnosti stečajnog upravitelja ovrhovoditelja Čičak Mate i punomoćnika Nikole Klaić, odv., dao nalog bravaru da otvori vrata predmetnog ugostiteljskog objekta i prodavaonice, a prilikom kojeg uredovanja je bio prisutan i prisjednik javnog bilježnika iz Zaprešića, Ivan Zdunić, slijedom čega se ušlo u predmetne poslovne prostorije koje su bile ispražnjene od osoba i stvari i u kojima nisu zatečene pokretne određene tržišne vrijednosti.

Na tom je uredovanju bravar promijenio brave na četiri ulazna vrata, ključevi su predani stečajnom upravitelju ovrhovoditelja, čime je uredovanje predmetne nekretnine slobodne od osoba i stvari dovršeno i stečajni upravitelj ih je preuzeo u viđenom stanju, bez primjedbi.

Primjenom odredbe čl. 73. Ovršnog zakona ("Narodne novine", br. 112/12, 25/13, 93/14 - dalje: OZ), riješeno je kao u izreci.

U Zaprešiću, dana 13. svibnja 2022. godine

Sudac:

Maja Sarić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 (osam) dana od dana primitka rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu, pisano u 3 (tri) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Županijski sud.

**DNA :**

1. Pun. ovrhovoditelja, Nikola Klaić, odv., uz prijepis zapisnika od 09.05.2022.
2. Stečajni upravitelj ovršenika, Damir Furdek, uz prijepis zapisnika od 09.05.2022.
3. U spis

Broj zapisa: **eb30c-097cc**

Kontrolni broj: **03115-c2a12-b9fba**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MAJA SARIĆ, L=ZAGREB, O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.